

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION
KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (3)]

NOTIFICATION

No. M1-41597/2016.

9th August 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Eravipuram Village of Kollam Taluk of the Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Kollam	Kollam	Eravipuram B1. 25, Sy. No. 370/22	Kollam Corporation	Resi. Plot with private road access	7,50,000	75,000

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : വി. രാജചന്ദ്രൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-3326/2016 (1).

2016 ആഗസ്റ്റ് 31.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ ചിത്രാലയം വീട്ടിൽ സീമ, മനോൻമണി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 1-2-2016-ലെ ബി 5-46348/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	25	191	12/3	Kollam Corporation	Kollam	Mundackal	Residential plot with private road access	5,00,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-17535/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 9.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. അബ്ദുൾസലാം, റെജി മൻസിൽ, ചെങ്കൂർ, വെളിനെല്ലൂർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 30-8-2016-ലെ എഫ്1-15652/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവാനിടം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
അബ്ദുൾസലാം, 'റെജി മൻസിൽ', ചെങ്കൂർ, വെളിനെല്ലൂർ	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലൂർ, BI-37	269/1	Government Property Re. 1	Garden land with road access	25,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-17929/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 19.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പുയപ്പള്ളി പൊങ്ങോട് പ്രകാശ് മന്ദിരത്തിൽ ലീലാമണി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 19-9-2016-ലെ എഫ്1-16468/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Sy./ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	33	176	18	Pooyappally Grama Panchayath	Kottarakkara	Pooyappally	Residential plot with Panchayath road access	8,000

(4)

നമ്പർ എഫ്-17336/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 20.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28 A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കുമിൾ വില്ലേജിൽ, ദർപ്പക്കാട്, ദർപ്പവിള വീട്ടിൽ ശ്രീ. ശശിധരൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 27-8-2016-ലെ F1-14689/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	50	261	10	Kummil Panchayath	Kottarakkara	Kummil	Residential plot with road access	10,000

(5)

നമ്പർ എൽ.ഡിസ്-17921/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 20.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28 A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കൊറ്റങ്കര വില്ലേജിൽ, പുനൂക്കന്നൂർ ചേരിയിൽ വിളയിൽ തെക്കതിൽ ശ്രീമതി വിജയകുമാരിയമ്മയുടെ അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 9-9-2016-ലെ B18-19367/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	16	103	10	Kottamkara	Kollam	Kottamkara	Residential plot without vehicular access	41,000

നമ്പർ എഫ്-16476/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7). ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി. ലീലാമണിയമ്മ, 'പ്രണവം', കൊറ്റങ്കര വില്ലേജ്, സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 11-8-2016-ലെ ബി5-15077/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സർഗ്വസ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Sy./ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	17	399	7/3	Kottamkara Grama Panchayath	Kollam	Kottamkara	Residential plot with pathway access	1,20,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ I. A. S.)

നമ്പർ-സി 3-28582/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവ്വേ 542/2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കോശി s/o മാത്യു, പാക്കകണ്ടത്തിൽ വീട്, തുമ്പമൺ താഴം, കുളനട വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ ആർ. ഡി. ഒ. യുടെ 3-8-2016-ലെ സി3-6896/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവ്വേ 542/2-ൽ പ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ` 2,10,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന കോശി s/o മാത്യു എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ 1429-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണെന്നും റീസർവ്വേ നമ്പർ 542/2-ൽപ്പെട്ട ടി സ്ഥലത്തിന് ആർ. ഒന്നിന് ` 1,75,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,75,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് Residential Plot with road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 7-ൽ റീസർവ്വേ 542/2-ൽ പ്പെട്ട ഭൂമി Residential Plot with road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് 1,75,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി എഴുപത്തി അയ്യായിരം മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-28582/2016.

26th September 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Re-Survey No. 542/2 Mezhuveli Village Kozhenchery Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Mezhuveli

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair value per Are
..	7	542	2	Mezhuveli	..	Residential Plot with private road access	2,10,000	1,75,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 5 (4)]

NOTIFICATION

No. 7429/2016/C3/LDis.

6th September 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 ;

Now therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.
Village—Mezhuveli.Taluk—Kozhenchery.
Desom—Elavumthitta.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	330	3A2	5	359	30	Panchayath	Mezhuveli	4	Residential plot without road access	70,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C11-68229/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are ,</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ,</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 12 Re-survey No. 72/2-3	Municipality	JBS-18	Residential Plot with NH/PWD Road Access	7,00,000	2,50,000

(2)

No. C11-68228/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are ,</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ,</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 12, Re-survey No. 192/4	Municipality	Airport-11	Residential Plot with Private Road Access	11,41,000	4,00,000

(3)

No. C11-67646/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 12 Re-survey No. 244/1-2	Municipality	G Ward-16	Garden Land without Road Access	8,75,000	3,00,000
Re-survey No. 243/7-2 243/8-2	Municipality	G Ward-16	Wet land	5,60,000	3,00,000

(4)

No. C11-50767/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattur.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 27 Re-survey No. 401/5	Grama Panchayath	Mattur North-12	Residential plot with NH/PWD road access	3,42,000	1,50,000

(5)

No. C11/64968/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 11 Re-survey No. 190/2-1, 2-2 190/3-2	Municipality	25	Wet land	4,00,000	2,00,000

No. C11/62833/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 12 Re-survey No. 50/28	Municipality	Jospuram-17	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayat road access	7,00,000	1,75,000

No. C11/49766/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 11 Re-survey No. 212/5	Municipality	25	Wet land	8,00,000	2,50,000

No. C11/80401/2015.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 11 Re-survey No. 186/8-5	Municipality	25	Wet land	4,00,000	3,50,000

No. C11-5607/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.				Village—Angamaly.	
<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12 Re-survey No. 71/7-7	Municipality	JBS-18	Residential Plot with Private road access	13,30,000	4,00,000

No. C11-831/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.				Village—Angamaly.	
<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block-11 Re-Survey No. 520/2	Municipality	3	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	16,62,000	9,00,000

No. C11-69192/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.				Village—Angamaly.	
<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-12, Re-survey No. 87/1-10	Municipality	Mini Industrial-11	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	12,60,000	3,50,000

No. C11-9752/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No.638/1, 638/2, 638/1-2	Municipality	Valavazhi-9	Wet Land	7,56,000	5,50,000

No. C11-9747/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No.160/2,	Municipality	25	Wet Land	6,00,000	3,50,000

No. C11-68234/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-12, Re-survey No. 218/6-3,	Municipality	Mini Industrial 11	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchayath road access	12,60,000	4,00,000

No. C11-67561/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Eramalloor.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
461/3, 461/5	Grama panchayath	Ward No. 4	Wet Land	75,000	30,000

No. C11-56078/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block-No. 12 Re-survey No. 197/3-2, 3-3	Municipality	Ward No. 11	Wet Land	12,60,000	4,00,000
Re-survey No. 197/2-6, 2-7, 197/2-8	Municipality	Ward No. 11	Wet Land	12,60,000	4,00,000

No. C11-64188/2016.

26th September 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block-No. 11 Re-survey No. 374/3-3	Municipality	Town-23	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchayath road access	15,40,000	4,50,000
Re-survey No. 374/13-3	Municipality	Town-23	„	15,40,000	4,50,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. D-3356/2015.

26th September 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk Published as per Gazette No. 515 dated 4-3-2010 stands modified, and mentioned against each, shall be known against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Local Body Type	Local Body Code	Fair Value Already Published	Modified	
									Land Use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Yakkara										
1	866	..	5	53	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
2	867	..	5	46	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
3	868	1	5	53	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
4	875	..	5	45	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
5	875	..	5	46	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
6	875	..	5	47	..	Municipality	09004	418418	Commercially Important Plot	14,82,000
7	900	3	5	11	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
8	900	3	5	12	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
9	900	3	5	14	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
10	900	3	5	15	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11	900	3	5	16	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
12	900	3	5	17	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
13	904	..	6	56	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
14	907	2	6	53	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
15	907	4	7	40	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
16	907	4	7	41	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
17	907	4	7	42	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	14,82,000
18	907	4	7	55	..	Municipality	09004	1482000	Commercially Important Plot	4,18,418
19	934	..	7	5	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
20	934	..	7	8	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
21	934	..	7	10	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
22	934	..	7	11	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
23	934	..	7	22	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
24	934	..	7	23	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
25	934	..	7	24	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
26	934	..	7	25	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
27	934	..	7	40	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
28	935	..	7	11	..	Municipality	09004	119301	Commercially Important Plot	4,18,418
29	1044	..	13	41	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
30	1045	..	13	40	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
31	1047	..	13	38	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
32	1049	..	13	31	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
33	1050	..	13	31	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
34	1051	..	13	31	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
35	1094	..	13	12	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
36	1095	..	13	11	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
37	1096	..	13	11	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
38	1948	1	32	48	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
39	1948	1	32	61	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
40	1948	1	32	62	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
41	1948	1	32	65	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
42	1950	1	32	45	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
43	1950	1	32	46	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
44	1951	4	32	46	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
45	1952	..	32	30	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
46	1952	..	32	31	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
47	1952	..	32	33	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
48	1952	..	32	41	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
49	1952	..	32	44	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
50	1953	2d	32	30	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
51	1954	..	31	10	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
52	1954	..	31	37	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
53	1955	..	31	10	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
54	1955	..	31	37	..	Municipality	09004	174974	Commercially Important Plot	3,49,949
55	2030	..	15	38	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
56	2031	..	15	35	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
57	2031	..	15	36	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
58	2031	..	15	38	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
59	2032	..	15	34	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
60	2037	1	15	11	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
61	2037	1	15	13	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
62	2037	1	15	15	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
63	2056	1	14	2	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
64	2056	2A	14	2	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
65	2057	1	14	7	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
66	2057	1	14	8	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
67	2058	..	14	9	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
68	2061	..	14	15	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
69	2062	..	14	16	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
70	2062	..	14	17	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
71	2063	..	14	18	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
72	2064	1	14	22	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
73	2066	..	14	24	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
74	2066	..	14	26	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
75	2066	..	14	27	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
76	2066	..	14	28	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
77	2067	..	14	29	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
78	2067	..	14	30	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
79	2067	..	14	31	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
80	2072	..	15	40	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
81	2073	..	15	40	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
82	2074	..	15	40	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
83	2075	..	15	40	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
84	2078	..	15	41	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
85	2079	1	15	41	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
86	2079	..	15	43	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
87	2079	..	15	44	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
88	2079	..	15	46	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
89	2079	..	15	47	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
90	2079	2	15	50	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	4,18,418
91	2361	1	27	16	..	Municipality	09004	397670	Commercially Important Plot	14,82,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
92	2381	..	27	2	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
93	2382	..	27	3	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
94	2383	..	27	3	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
95	2389	..	27	9	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
96	2390	..	27	9	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
97	2391	..	27	9	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
98	2395	1	27	16	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
99	2396	1	27	16	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
100	2396	2	27	16	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
101	2396	2	27	17	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
102	2396	2	27	18	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
103	2396	2	27	19	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
104	2396	2	27	20	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
105	2396	2	27	23	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
106	2397	..	27	9	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
107	2397	..	27	10	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
108	2398	..	27	10	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
109	2400	..	27	20	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
110	2400	..	27	23	..	Municipality	09004	262462	Commercially Important Plot	14,82,000
111	2403	1	28	3	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
112	2403	1	28	4	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
113	2403	..	28	5	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
114	2403	1	28	12	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
115	2405	1	28	5	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
116	2405	1	28	18	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
117	2405	1	28	19	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
118	2405	..	28	20	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
119	2424	..	28	21	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
120	2424	..	28	22	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
121	2424	..	28	23	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
122	2424	..	29	2	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
123	2424	..	29	5	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
124	2424	..	29	6	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
125	2424	..	29	7	..	Municipality	09004	372814	Commercially Important Plot	4,18,418
126	2426	..	30	3	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
127	2427	1A1	30	2	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
128	2427	1A	30	3	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
129	2427	1A2	30	12	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
130	2428	B1	30	15	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
131	2428	B2	30	16	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
132	2429	..	30	16	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418
133	2429	..	30	19	..	Municipality	09004	349949	Commercially Important Plot	4,18,418

